



Ayuntamiento de Mallén

(Zaragoza)

Expediente n.º: 998/2021

PROPUESTA PARA EL PLENO

Visto que el Ayuntamiento de Mallén (Zaragoza) es titular de unos Bienes Patrimoniales susceptibles de aprovechamiento agrícola y ganadero, agrupados en Lotes, tal y como constan especificados en el Anexo I y II de la Ordenanza Reguladora del Aprovechamiento de los Bienes Patrimoniales de Naturaleza Rústica, cuya aprobación definitiva aparece publicada en Boletín Oficial de la Provincia número 266, de 19 de noviembre de 2013, y que es necesario actualizar.

Visto que la ordenanza Reguladora del Aprovechamiento de los Bienes Patrimoniales de Naturaleza Rústica ha sido modificada y cuya aprobación definitiva ha sido publicada en el Boletín Oficial de la Provincia número 219, de 23 de septiembre de 2021, sin actualizar los anexos.

Visto que se aprobó en sesión ordinaria del Pleno de fecha 24 de septiembre de 2021, iniciar el procedimiento de adjudicación de los contratos de aprovechamiento agrícola y ganadero conforme a los criterios fijados en la Ordenanza reguladora del Aprovechamiento de los Bienes Patrimoniales de Naturaleza Rústica, tras su modificación.

Visto por Decreto de Alcaldía de fecha 8 de octubre de 2021 se incluyeron en la licitación los lotes agrícolas y ganaderos procedentes de la disolución de la Sociedad Urbanística Municipal de Mallén, SA respecto de los que se ha contrastado información fidedigna.

Visto que se dejaron de incluir tres lotes situados en los polígonos 4 y 11 procedentes de la disolución de la Sociedad Urbanística Municipal de Mallén, SA una vez contrastada toda la documentación y que por eso se incluyen en la Resolución de Alcaldía de fecha 11 de noviembre de 2021.

Visto que con fecha 19 de noviembre de 2021 han sido comunicados nuevos datos y esto hace necesario actualizar la propuesta puesto que se han habilitado los lotes 1, 2 y 11 de Dehesa Boyal y se han incluido los lotes 4 y 5 del polígono 4 y 11.

Se propone al pleno la adopción del siguiente

ACUERDO:

PRIMERO. Aprobar la totalidad de los lotes agrícolas y ganaderos del listado aprobado en Decreto de fecha 8 de octubre de 2021, los tres lotes nuevos incluidos por Decreto de Alcaldía de fecha 11 de noviembre de 2021, así como la última actualización comunicada (sin aprobar por Decreto) de fecha 19 de noviembre de 2021, conformando con ellos los nuevos Anexo I y II de la Ordenanza Reguladora del Aprovechamiento de los Bienes Patrimoniales de Naturaleza Rústica, y modificando así los aprobados y publicados en el Boletín Oficial de la Provincia número 266, de 19 de noviembre de 2013, con los siguientes datos:



Ayuntamiento de Mallén

(Zaragoza)

ANEXO I LOTES AGRÍCOLAS

LOTE	SUPERFICIE EN M2	SUP LOTE	MUNICIPIO	POLIGONO	PARCELA	RECINTO	SUPERFICIE RECINTO M2
REALENGO							
1	22.609,19	22.609,19	MAGALLON	501	165	1	13.581,00
2	27.907,32	27.907,32	MAGALLON	501	202	1	28.870,00
3	25.596,89	25.596,89	MAGALLON	501	202	28	27.104,00
4a	8.292,50	24.532,88	MAGALLON	501	202	26	24.532,00
4b	16.240,38		MAGALLON	501	202	26	
5a	15.489,91	27.718,93	MAGALLON	501	202	26	27.718,00
5b	12.229,02		MAGALLON	501	202	26	
6a	18.656,07	26.935,77	MAGALLON	501	202	25	27.469,00
6b	8.279,70		MAGALLON	501	202	25	
7a	22.183,63	27.069,33	MAGALLON	501	202	24	26.799,00
7b	4.885,70		MAGALLON	501	202	24	
8	27.734,90	27.734,90	MAGALLON	501	202	23	28.405,00
9	27.374,15	27.374,15	MAGALLON	501	202	22	27.571,00
10	25.076,33	25.076,33	MAGALLON	501	202	21	27.728,00
11a	18.903,64	26.033,94	MAGALLON	501	202	20	27.594,00
11b	7.130,30		MAGALLON	501	202	20	
12	27.124,67	27.124,67	MAGALLON	501	202	19	27.563,00
12			MALLÉN	4	590	8	215,00
13	27.550,47	27.550,47	MAGALLON	501	202	18	26.858,00
13			MALLÉN	4	590	7	456,00
13			MALLÉN	4	590	6	285,00



Ayuntamiento de Mallén

(Zaragoza)

14	27.906,91	27.906,91	MAGALLON	501	202	17	28.345,00
14			MALLÉN	4	590	5	2.521,00
14			MALLÉN	4	590	4	1.561,00
15	25.436,24	25.436,24	MAGALLON	501	202	16	23.031,00
16	28.204,73	28.204,73	MAGALLON	501	210	1	28.896,00
17	30.438,74	30.438,74	MAGALLON	501	210	12	29.776,00
18	29.917,68	29.917,68	MAGALLON	501	210	11	31.843,00
19	30.612,82	30.612,82	MAGALLON	501	210	10	28.915,00
20	27.698,29	27.698,29	MAGALLON	501	210	9	30.339,00
21a	5.305,72	28.363,72	MAGALLON	501	210	8	31.088,00
21b	23.058,00		MAGALLON	501	210	8	
22a	10.485,57	23.813,54	MAGALLON	501	210	7	28.417,00
22b	13.327,97		MAGALLON	501	210	7	
23	29.539,91	29.539,91	MAGALLON	501	210	6	28.583,00
	625.197,35	625.197,35					
DEHESA BOYAL							
1	26.763,00	26.763,00	MALLÉN	9	262	1	26.623,00
1			MALLÉN	9	262	5	140,00
2	28.279,00	28.279,00	MALLÉN	9	261	1	28.279,00
3	19.735,96	19.735,96	MALLÉN	9	279	1	20.681,00
4	23.912,56	23.912,56	MALLÉN	9	281	1	20.862,00
5	20.144,91	20.144,91	MALLÉN	9	283	1	17.460,00
5			MALLÉN	9	288	1	8.784,00
6a	14.304,12		MALLÉN	9	289	3	9.948,00
6b	2.191,78		MALLÉN	9	288	2	7.333,00
6c	5.951,64	22.447,54	MALLÉN	9	288	2	7.333,00
7	19.790,66	19.790,66	MALLÉN	9	289	4	19.758,00



Ayuntamiento de Mallén

(Zaragoza)

8	21.313,64	21.313,64	MALLÉN	9	289	1	17.047,00
9	25.368,40	25.368,40	MALLÉN	9	290	1	32.135,00
10	34.967,95	34.967,95	MALLÉN	9	291	4	22.970,00
10			MALLÉN	9	323	1	14.813,00
10			MALLÉN	9	323	3	157,00
11	29.568,00	29.568,00	MALLÉN	9	434	1	17.416,00
			MALLÉN	9	434	5	193,00
11			MALLÉN	9	435	1	4.769,00
11			MALLÉN	9	298	1	7.190,00
12	26.396,94	26.396,94	MALLÉN	9	309	1	26.921,00
13	23.505,79	23.505,79	MALLÉN	9	308	1	25.169,00
14	17.465,72	17.465,72	MALLÉN	9	310	1	24.675,00
15	18.210,61	18.210,61	MALLÉN	9	312	2	23.549,00
16	23.221,31	23.221,31	MALLÉN	9	319	1	6.752,00
16			MALLÉN	9	318	1	13.499,00
17	16.255,51	16.255,51	MALLÉN	9	313	1	16.262,00
18	28.014,05	28.014,05	MALLÉN	9	314	1	28.200,00
19a	4.660,40		MALLÉN	9	394	3	23.643,00
19b	12.285,42	16.945,82	MALLÉN	9	394	3	23.643,00
20	32.640,50	32.640,50	MALLÉN	9	394	1	34.256,00
21	20.682,71	20.682,71	MALLÉN	9	412	1	5.886,00
21			MALLÉN	9	413	1	6.331,00
22	292.344,98	292.344,98	MALLÉN	9	399	1	28.452,00
23	16.831,90	16.831,90	MALLÉN	9	399	4	20.759,00
23			MALLÉN	9	400	1	13.442,00
24	17.768,08	17.768,08	MALLÉN	9	405	1	11.937,00
24			MALLÉN	9	400	2	4.862,00
25	32.311,09	32.311,09	MALLÉN	9	407	1	17.761,00



Ayuntamiento de Mallén

(Zaragoza)

25			MALLÉN	9	408	1	14.731,00
26	34.662,84	34.662,84	MALLÉN	9	373	19	17.474,00
26			MALLÉN	9	377	1	18.076,00
27	35.135,93	35.135,93	MALLÉN	9	373	7	14.598,00
27			MALLÉN	9	376	1	19.976,00
28	29.784,03	29.784,03	MALLÉN	9	373	3	15.444,00
28			MALLÉN	9	373	1	14.300,00
30	24.092,49	24.092,49	MALLÉN	9	379	1	13.428,00
30			MALLÉN	9	374	1	10.800,00
31	31.615,51	31.615,51	MALLÉN	9	375	1	14.507,00
31			MALLÉN	9	373	21	1.510,00
31			MALLÉN	9	374	1	15.300,00
32	31.935,90	31.935,90	MALLÉN	9	378	1	26.618,00
32			MALLÉN	9	375	2	5.123,00
33	25.532,28	25.532,28	MALLÉN	9	385	1	30.895,00
34a	30.707,43	34.007,64	MALLÉN	9	385	2	11.629,00
34a			MALLÉN	9	388	1	17.394,00
34a			MALLÉN	9	391	2	2.507,00
34b	3.300,21		MALLÉN	9	385	2	3.300,00
35	22.136,31	22.136,31	MALLÉN	9	391	1	15.953,00
35			MALLÉN	9	396	1	5.405,00
36	31.483,51	31.483,51	MALLÉN	9	320	2	2.018,00
36			MALLÉN	9	306	1	18.616,00
36			MALLÉN	9	304	1	1.702,00
37a	7.112,00	21.569,00	MALLÉN	9	306	1	4.180,00
37a			MALLÉN	9	320	1	2.932,00
37b	14.457,00		MALLÉN	9	306	1	14.436,00
37b			MALLÉN	9	304	1	21,00
38	54.517,00	54.517,00	MALLÉN	9	421	1	53.713,00
39	26.397,00	26.397,00	MALLÉN	9	418	1	26.022,00
40	35.902,00	35.902,00	MALLÉN	9	178	1	35.902,00



Ayuntamiento de Mallén

(Zaragoza)

41	32.270,00	32.270,00	MALLÉN	9	292	1	9.897,00
41			MALLÉN	9	292	2	5.349,00
41			MALLÉN	9	292	3	4.287,00
41			MALLÉN	9	292	4	3.624,00
41			MALLÉN	9	292	5	3.325,00
41			MALLÉN	9	292	8	5.788,00
42	19.635,00	19.635,00	MALLÉN	9	301	1	17.696,00
42			MALLÉN	9	301	7	1.939,00
43	12.584,00	12.584,00	MALLÉN	9	305	1	11.954,00
43			MALLÉN	9	305	2	630,00
44	13.277,00	13.277,00	MALLÉN	9	307	1	13.277,00
45	20.223,00	20.223,00	MALLÉN	9	331	1	14.295,00
45			MALLÉN	9	331	2	5.928,00
50	15.378,00	15.378,00	MALLÉN	9	246	1	15.378,00
	1.451.268,07	1.451.268,07					
POLIGONOS 4 Y 11							
1	15.003,00	15.003,00	MALLÉN	11	446	1	12.116,00
1	9.347,00	9.347,00	MALLÉN	11	419	1	9.223,00
1	9.279,00	9.279,00	MALLÉN	11	460	1	9.279,00
1	10.600,00	10.600,00	MALLÉN	11	433	1	10.471,00
	44.229,00	44.229,00					41.089,00
2	3.989,00	3.989,00	MALLÉN	11	113	1	3.989,00
2	6.572,00	6.572,00	MALLÉN	11	125	1	6.572,00
	10.561,00	10.561,00					10.561,00
3	14.611,00	14.611,00	MALLÉN	4	748	1	14.611,00
3	2.421,00	2.421,00	MALLÉN	4	750	1	2.421,00
3	4.587,00	4.587,00	MALLÉN	4	7514	1	4.588,00
3	1.676,00	1.676,00	MALLÉN	4	677	1	1.676,00
	23.295,00	23.295,00					23.296,00
4	45.689,00	45.689,00	MALLÉN	4	591	1	30.156,00
				4	591	2	4.796,00
				4	591	3	1.269,00
				4	591	6	9.252,00
				4	591	13	216,00



Ayuntamiento de Mallén

(Zaragoza)

							45.689,00
5	12.707,00	12.707,00	MALLÉN	4	592	1	12.259,00
				4	592	3	448,00
							12.707,00

SEGUNDO. - Facultar a la Alcaldía/Presidencia de esta Entidad para la firma de cuantos documentos sean necesarios para su efectividad.

En Mallén, a la fecha de la firma electrónica

El Alcalde

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE